



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 239/2017

privind aprobarea amplasării unui lift panoramic, situat la fațada estică a blocului nr. 33, de pe str. Barbu Ștefănescu Delavrancea și concesionarea terenului aferent

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ, MARȚI
30 MAI 2017**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 311/2017;
- Raportul de specialitate nr. 9257/2017, întocmit de Arhitect Șef - Direcția Urbanism - Serviciul Autorizare Construcții, prin care se propune amplasarea unui lift panoramic, situat la fațada estică a blocului nr. 33, de pe str. Barbu Ștefănescu Delavrancea și concesionarea terenului aferent;
- Solicitarea d-nei ROMAN AMALIA ROXANA, de analizare a cererii înregistrate la primăria Municipiului Baia Mare cu nr. 9257 din 07.03.2017;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 143/2016 cu privire la însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 2 mp, situat în Baia Mare str. Barbu Ștefănescu Delavrancea nr.33, în vederea amenajării unui lift panoramic la fațada blocului.

Având în vedere :

- Hotărârea Consiliului Local nr. 315/2008 privind stabilirea redevențelor pentru terenurile aparținând Municipiului Baia Mare ocupate de extinderi la parterul blocului de locuințe transformate în spații cu altă destinație și balcoane;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, articolul 15, litera e, referitor la concesionarea fără licitație publică a terenurilor pentru extinderea construcțiilor pe terenuri alăturate;
- Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 36 alin. (1), din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.10, art.36, alin.5, lit b, din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1 Se aprobă amenajea unui lift panoramic la fațada estică a blocului situat în Baia Mare str. Barbu Ștefănescu Delavrancea nr.33.
- Art.2 Se aprobă concesionarea a 2 mp de teren, identificat prin C.F. nr. 120490, nr. cadastral 120490, în favoarea proprietarului apartamentului nr.12A, situat la etajul IV al blocului de locuințe, ROMAN AMALIA ROXANA, în vederea amenajării unui lift panoramic.
- Art.3 Redevența pentru suprafața concesionată, se va stabili potrivit H.C.L. nr. 315/2008, zona A, tariful pentru anul 2017, actualizată cu indicele inflației, iar Direcția Administrare Patrimoniu prin Serviciul Monitorizare Contracte, va întocmi contractul de concesiune ținând seama de prevederile prezentei hotărâri.
- Art.4 (1) Beneficiarul se va prezenta în termen de cel mult 90 zile la Direcția Administrare Patrimoniu - Serviciul Monitorizare Contracte, pentru a semna contractul de concesiune.
- (2) Nerespectarea termenului astfel stabilit atrage revocarea de drept a prezentei hotărâri, fără nici o altă formalitate.
- Art.5 Taxele ocazionate de înscrierea în Cartea Funciară a Contractului de concesiune și a construcției vor fi suportate de către solicitant.
- Art.6 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu prin Serviciul Monitorizare Contracte și Arhitectul Șef - Direcția Urbanism prin Serviciul Amenajarea Teritoriului și Urbanism.
- Art. 7 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Arhitect Șef;
 - Direcția Urbanism - Serviciul Amenajarea Teritoriului și Urbanism;
 - Direcția Administrare Patrimoniu -Serviciul Monitorizare Contracte
 - Beneficiar;
 - Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă

Pop Viorel
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	-